

## ЧАСТ VI

### ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

#### ДОГОВОР

№...../.....

Днес ..... 2014 г., в гр. ...., между

**ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО СЕЛСКО СТОПАНСТВО „ХАН АСПАРУХ“**, със седалище и адрес на управление гр. Исперих, ЕИК по БУЛСТАТ BG000500920, представлявана от инж. Жени Дананлова, в качеството ѝ на Директор, наричана накратко **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

.....(наименование на изпълнителя), представлявано от .....(длъжност), с адрес ..... Булстат ....., от друга страна, наричано за кратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, на основание чл. 101 е, ал. 1 от ЗОП и във връзка с чл. 14, ал. 4, т. 1 от ЗОП при условията и реда на глава осем „а“ от Закона за обществените поръчки.

се сключи настоящият договор за следното:

#### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** приема да извърши обществена поръчка с предмет: „Ремонт на учебни работилници в ПГ по СС „Хан Аспарух“ гр.Исперих по Национална програма „Модернизация на материалната база в училище“ за 2014 г., модул „Подобряване на училищната среда“, дейност „Ремонт на учебни работилници“

**Чл. 1.** (2) Дейността по ал. 1 се извършва съгласно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, Техническата спецификация, Техническото и Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Ако в хода на изпълнение на възложените СМР се установи, че се налага извършването на непредвидени СМР (различни от специфицираните в Количествено – стойностната сметка), те се изпълняват след одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, въз основа на подготвена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и инвеститорския контрол, заменителна таблица в размер до 15% от дейностите, в рамките на договорената стойност по чл. 3 на договора.

**Чл. 2.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да извърши видовете и количества СМР, в изпълнение предмета на договора със своя работна сила, нови материали, съоръжения, собствени средства за работа (инструменти, механизация и други подобни) в съответствие с офертата си за участие в обществената поръчка.

#### II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 3.** За изпълнение на предмета на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща стойност в размер на .....лв. (словом: .....) без ДДС и .....лв.(словом: .....) с ДДС, съответстваща на офериранията от него стойност за изпълнение на СМР съгласно Ценовото предложение и Количествено – стойностната сметка.

**Чл. 4.** След подписване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ 50 % авансово плащане от стойността по чл. 3 на договора срещу представена оригинал на фактура.

**Чл. 5.** Разплащането на оставащата дължима сума за изпълнени и приети дейности по договора ще се извършва, както следва:

1. Еднократно междинно плащане при достигане до 90% (деветдесет процента) от цената на договора по чл. 3, се извършва след представяне и одобрение на отчета за изпълнени СМР (бивш акт образец 19) и оригинал на фактура. Авансът от 50 % се спада в издадената фактура.

2. Окончателно плащане в размер на оставащата сума до крайната цена на договора по чл. 3, от приемане на изпълнените СМР без забележки с подписан Приемателно-предавателен протокол.

**Чл. 6.** При възникване на допълнителни или непредвидени количества и видове строителни работи в рамките на договорената стойност и при изготвяне на заменителна таблица, цените на отделните видове работи се определят по следния начин:

1. За допълнителни количества по оферирани видове работи – съгласно цените от офертата.

2. За непредвидени в офертата видове работи: съгласно посочените ценообразуващи ставки в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 7.** (1) Плащанията се извършват по договорените единични цени, при отчитане и удостоверяване на място на действително изпълнените видове и количества работи, в рамките на общата стойност по настоящия договор, в български лева по банков път по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(2) Договорените единични цени на видовете СМР по количествената сметка към офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не подлежат на промяна за целия период на договора, освен в случаите по чл. 43, ал. 2 от ЗОП. При пропуски и несъответствия при образуването им, които биха довели до увеличаване, разликата е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Промяна на количеството на даден вид работа, включена в количествено-стойностните сметки, не е основание за промяна на единичната цена и на срока за изпълнение

**Чл. 8.** При прекратяване на договора поради неизпълнение на задължения от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, авансово преведената сума (ако има такава) се възстановява по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

### **III. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 9.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши всички описани в количествената сметка СМР и наложилите се за реализацията на обекта непредвидени работи, включително подписването на Приемателно-предавателен протокол в срок до ..... календарни дни.

### **IV. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ, ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И ЗАСТРАХОВКИ**

**Чл. 10.** Гаранционният срок на строително-монтажните работи е .....(.....) години, съгласно офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 11.** Гаранционният срок започва да тече от датата на приемане на извършените строително-монтажни работи, с двустранно подписан приемо-предавателен протокол без забележки между страните.

**Чл. 12.** (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или надзорния орган, направено в гаранционния срок, в 14 (четирнадесет) дневен срок да отстрани за своя сметка всички констатирани гаранционни дефекти и недостатъци, които не отговарят на договореното качество.

(2) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани недостатъците по предходната алинея в 14 (четирнадесет) дневен срок след получаване на писменото искане, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отстрани недостатъците за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като ангажира друго физическо или юридическо лице, като разходите за това усвои от представената гаранция за изпълнение.

**Чл. 13.** (1) Гаранцията за изпълнение на договора е 3 % от сумата по чл. 3 без вкл. ДДС. Гаранцията за изпълнение, независимо от нейната форма се освобождава до 30 дни от изтичане на гаранционния срок, ако през този период не са настъпили основания за усвояването ѝ.

(2) При временно преустановяване на работата на строежа съгласно нормативната уредба и договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен незабавно да удължи срока на валидност на банковата гаранция с времетраенето на временното преустановяване. В противен случай

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10 % от стойността на гаранцията за изпълнение.

(3) Гаранционният срок не тече и се удължава с времето, през което е възникнал дефект по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и не е отстранен от него.

(4) Върху гаранцията за изпълнение не се дължат лихви.

**Чл. 14.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа застраховка „Професионална отговорност” по реда и условията на чл. 171 ал.1 от ЗУТ за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или трети лица вследствие неправомерни действия или бездействия при и по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор. Застраховката следва да бъде валидна през цялото време на изпълнение на договора, като при всяко изтичане на срока на валидност незабавно се представя нова застрахователна полица.

## V. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ СМР

**Чл. 15.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и инвеститорския контрол, че обекта е завършен и готов за приемане.

**Чл. 16.** (1) Извършените СМР се приемат, както следва:

1. С акт за скрити работи – работите, подлежащи на закриване, подписан между извършващия инвеститорски контрол на обекта и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. С отчети за изпълнените СМР (бивш акт обр. 19), подписани между извършващия инвеститорски контрол на обекта и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. С Приемателно-предавателен протокол окончателно извършените СМР, подписан между ВЪЗЛОЖИТЕЛ или упълномощено от него лице, ИЗПЪЛНИТЕЛ и инвеститорския контрол на обекта предмет на настоящия договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже подписването на Отчетите за изпълнените СМР и/или Протокола за извършените СМР, в случай, че:

- се установи несъответствие в действително изпълнението и записаните в протокола количества на СМР;
- работите не са извършени с необходимото качество и в съответствие с действащите стандарти; или са нарушени изискванията на чл.169 и 169а от ЗУТ;
- вложените материали не отговарят по произход, качество и технически характеристики на техническата спецификация;
- не е получено предварително одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за изпълнението на тези работи;

